



PALOMAREJOS



INTRODUCCION

Próximamente finalizarán las obras de construcción de *Palomarejos Golf*, un proyecto ambicioso de 18 hoyos, con Casa Club, Campo de Prácticas, Hotel y Spa, enclavado en pleno Valle del Tajo y junto a la ciudad de Talavera de la Reina (Toledo); declarándose dicha obra como Proyecto de Singular Interés por el Gobierno de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha el 14 de octubre de 2005.

Palomarejos Golf nace con la idea de convertirse en referente golfístico de la zona centro-occidental, aunando en un solo proyecto todas las infraestruc-

turas necesarias para convertirse en un gran club.

DESCRIPCION DE LA FINCA

Sobre una finca de más de 160 Has se extiende el área de golf, comprendiendo 54.98 Has, originalmente dedicada a fines agrícolas, por lo que su handicap radica en su orografía eminentemente llana, con una diferencia de cota máxima no superior a los 5 metros. Esta particular topografía ha influido notablemente en el concepto del campo en sí mismo, con menores movimientos de tierra y reduciendo las necesidades del sistema de bombeo.

Palomarejos Golf se encuentra situado sobre terrenos franco-arenosos, con pH de 6.5, prácticamente nula salinidad, y contenidos muy bajos en materia orgánica. Su pobre fertilidad, debido en parte a la gran explotación agrícola a la que fue sometido, ha debido ser corregida mediante aplicaciones de enmiendas orgánicas y fertilizantes complejos ricos en fósforo.

El clima de la zona se clasifica como templado-cálido, con marcado carácter continental. Inviernos fríos y no muy lluviosos, con más de 30 días con mínimas por debajo de 0°C, y veranos también secos y calurosos, con máximas que pueden superar con cierta



facilidad los 37°C Las estaciones más lluviosas son la primavera y el otoño La precipitaciones no son muy abundantes, alcanzando una media de precipitación anual de 370 l/m².

DISEÑO ADOPTADO

Dada las peculiares características orográficas, se optó por un diseño amable, con moldeos naturales sobre el terreno original, dando muchísima importancia a los 5 lagos existentes en el recorrido. Asimismo, estratégicos bunkers y posiciones de tee le conferirán a muchos de los hoyos una especial dificultad.

Tees elevados, greens completamente rodeados de agua, bunkers de más de 200 metros de longitud, dog-legs y una ambiciosa repoblación de árboles, son las características más destacables de Palomarejos Golf.

Una conjunción de golpes asequibles y zonas retadoras, harán de este campo un recorrido apto para todo tipo de handicaps.

Greens y Tees relativamente amplios, con una superficie media de 525 m² y 372 m² respectivamente, una amplia superficie de agua, y más de 2 hectáreas de bunkers configuran la radiografía de este singular recorrido manchego.

DATOS CONSTRUCTIVOS

Para la construcción del campo se han empleado las siguientes máquinas:

- Retroexcavadora mixta JCB 3CX
- Giratoria JCB
- Miniexcavadora John Deere
- Dumpers Denford 4x4
- Zanjadotas
- Moto bunkers
- Buldózer Caterpillar D5
- Tractores John Deere 8400
- Tractores John Deere 9400
- Trailla niveladora 9 m³
- Trailla niveladora 14 m³
- Tractor agrícola Same

Aparte, algunos de los aperos que han sido utilizados durante la construcción y fase de siembra son los siguientes:



- Refinadoras y cajones
- Sembradoras Amazona
- Sembradoras Agric
- Abonadoras centrífugas y de gravedad
- Enterradoras de piedras Agric
- Rotavator
- Gradas de disco
- Rulos y chapas niveladoras.



Bajo la promoción de Flecons Obras y la creación de la empresa propietaria Palomarejos Golf, se optó por contar con los servicios de diseño y dirección facultativa de la reconocida empresa Aymerich Golf Management. Con un diseño de D. Julián García Mayoral, se ha contado los servicios de la empresa constructora TMI (con supervisión de D. Juan Manuel Lopez-Bellido) y Agrocinde SI, siendo ésta última la encargada de llevar a cabo los movimientos de tierra, drenajes, lagos y siembras.



SITUACIÓN ACTUAL

El campo se encuentra completamente terminado, encontrándonos actualmente en la fase de remates y preparación para apertura, que confiamos sea esta misma Primavera de 2006.

RESUMEN

PROPIEDAD:

Palomarejos Golf SL (grupo Hesse)

PROMOTOR:

Flecons Obras SL (Grupo Hesse)

DISEÑO:

Julián G^a Mayoral (Aymerich Golf Management)

CONSTRUCTORA:

TMI SA

SUBCONTRATA:

Agrocinde SL

GREENKEEPER:

Javier Fuentes Mejías



Juan de Dios Maraver Borrero

*Jefe de Obra de Agrocinde SI
(durante la construcción)*

*Greenkeeper Asistan El Rompido
Golf Club (Actualmente)*

Tfo: 678 049 404

juandemb@hotmail.com



Javier Fuentes Mejías

Head Greenkeeper Palomarejos Golf

Tfo: 626 040 470

greenkeeper@palomarejosgolf.com